

De Vlaamse Energielening aan 0%

Voor woningen in Avelgem, Anzegem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendeledede, Menen, Spiere-Helkijn Waregem, Wervik, Wevelgem en Zwevegem.

U bent geïnteresseerd in een goedkope of renteloze Vlaamse Energielening.

Uw woning met **domicilie is gelegen in Avelgem, Anzegem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendeledede, Menen, Spiere-Helkijn, Waregem, Wervik, Wevelgem of Zwevegem.**

Er zijn twee voorwaarden met betrekking tot uw woning:

1. De woning is minimum 6 maand oud (EPB aangifte)
NIEUW : ook in een nieuwbouwwoning waarvoor nog geen definitieve EPB-aangifte werd ingediend, kunt u voor de meeste van onderstaande werken een energielening afsluiten (+ voorwaarde E-peil 30)
2. De woning doet dienst als hoofdverblijfplaats (geen vakantiewoning, buitenverblijf)

Vanaf 1 januari 2019 kan de Vlaamse energielening enkel nog aangevraagd worden door de prioritaire doelgroep. Indien u niet in aanmerking komt voor één van onderstaande doelgroepen, neemt u best contact op met uw bankinstelling voor een energielening.

6 wettelijk bepaalde groepen kunnen de **renteloze lening (0%)** aanvragen:

1. Beschermd afnemers – recht op sociaal tarief voor energie;
2. Mensen met een verhoogde tegemoetkoming bij hun ziekenfonds (klevertje ziekenfonds eindigt op 1);
3. Mensen met een beperkt inkomen (bruto inkomen van het huishouden is lager of gelijk aan € 31.870 + 1660 per persoon ten laste - inkomen van 3 jaar voorheen);
4. Mensen in schuldbemiddeling die hun verwarmingsfactuur niet kunnen betalen;
5. Mensen die begeleid worden door het OCMW voor betalingsproblemen bij hun energiefacturen;
6. Huishoudens met een jaarlijks bruto belastbaar inkomen lager of gelijk aan € 19.556,25 verhoogd met € 3.622,24 per persoon ten laste

U kunt maximaal 15.000 € ontfemen, terug te betalen in maximaal 10 jaar (0%).

U kiest zelf volgens haalbaarheid welk bedrag u ontfemt en of u ontfemt op maximaal 10 jaar (0%) of minder lang. Er is ook de mogelijkheid om uw lening vervroegd af te betalen, bijvoorbeeld na ontvangst van premies voor deze investeringen. Na volledige terugbetaling van uw eerste lening is het mogelijk om een tweede kredietaanvraag van €15.000 per wooneenheid in te dienen.

Aanvragen dienen ingediend te worden bij het loket van de eigen gemeente (zie pagina 3).

De energiebesparende investeringen waarvoor u de energielening kunt aangaan zijn;

1. Dak- of zoldervloerisolatie
2. Hoogrendementsbeglazing, -deuren en -poorten
3. Muurisolatie
4. Vloerisolatie
5. Luchtdichting en blowerdoortest
6. Energiezuinig ventilatiesysteem
7. Zuinige verwarmingsinstallatie
8. Fotovoltaïsche zonnepanelen
9. Zonneboiler of ander zuinig systeem voor sanitair warm water
10. Re-lighting of re-lamping
11. Energiezuinige huishoudtoestellen (enkel voor sociale doelgroep)
12. Energie-audit
13. Energieopslagtechnieken en -beheersystemen

Andere energiebesparende maatregelen zijn niet mogelijk.

Let op, geld lenen kost ook geld!

Actualisatie: januari 2021

V.U.: W13 – Interlokale OCMW-vereniging Zuid-West-Vlaanderen, Kennedypark 10 8500 Kortrijk
Niet op de openbare weg gooien.

De Vlaamse Energielening aan 0%

Voor woningen in Avelgem, Anzegem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendeledede, Menen, Spiere-Helkijn Waregem, Wervik, Wevelgem en Zwevegem.

Voor het opstarten van de aanvraag hebt u de volgende zaken nodig.

Neem deze documenten mee vooraleer de aanvraag in uw gemeente in te dienen.

1. Aanvraag geparafeerd door aanvrager(s) (iedere pagina)	
2. Leesbare kopie van geldige identiteitskaart (!!! Vervaldatum nagaan)	
2. Inkomensattesten:	
- Werknemer : <ul style="list-style-type: none">• 3 meest recente loonfiches• Loonfiche vakantiegeld• Loonfiche eindejaarspremie	
- Werkloosheids- / ziekteuitkeringen : bewijs 3 meest recente betalingen	
- Pensioen : rekeninguittreksel van de laatste betaling	
- Indien zelfstandig : recentste jaarafrekening (op te vragen bij boekhouder)	
- Andere inkomsten : <ul style="list-style-type: none">• Inkomsten uit verhuur van onroerende goederen : kopie huurovereenkomst + stortingsbewijzen huur van de laatste 3 maand• Inkomsten uit opwekking energie : bewijs van ontvangst	
- Kinderbijslag en/of onderhoudsgeld : rekeninguittreksel van de laatste betaling.	
- Indien van toepassing : attest ziekteverzekering verhoogde tegemoetkoming/ attest schuldbemiddeling / attest OCMW / attest SVK	
3. Meest recente aanslagbiljet personenbelasting EN aanslagbiljet inkomen 3 jaar voorafgaand aan de aanvraag (AJ 2019 INK 2018)	
4. Huurder : <ul style="list-style-type: none">• Huurovereenkomst• Toestemming verhuurder• Onderhandse overeenkomst mbt. deze investering vanuit de huurder	
5. Meest recente eindafrekening van elektriciteit en aardgas en de bijhorende bijlagen bij de afrekening/ Meest recente factuur van stookolie	
6. Offerte met vermelding van de nodige gegevens. Gelieve aan uw aannemer te vragen dat uw offerte ook volgende gegevens bevat:	
- dak-/vloer-/muurisolatiewerken: R-waarde van de isolatielaag + oppervlakte van het dak/vloer/muur	
- condensatieketel: fabrikant van de ketel + type ketel	
- hoogrendementsbeglazing: U-waarde van het glas + U-waarde van het schrijnwerk + afmetingen van de ramen/glas.	
- zonneboiler: merk en type van het toestel, inhoud boilervat en oppervlakte van de collectoren en type collectoren, verbruik.	
- pelletkachel: merk en type van het toestel, technische fiche met vermelding van het rendement (voorwaarde: min. 88 à 89 % rendement).	
- PV-zonnepanelen: merk en type, oppervlakte vd. collectoren en hoeveelheid Wattpiek (Wp)	
7. Op te vragen documenten bij uw gemeentebestuur: <ul style="list-style-type: none">• Eigendomstitel• bewijs van ouderdom woning• bewijs van domiciliëring• bewijs burgerlijke staat	

Let op dat u de aanvraag voor de lening indient vooraleer de werken gefactureerd worden!

Let op, geld lenen kost ook geld!

Actualisatie: januari 2021

V.U.: W13 – Interlokale OCMW-vereniging Zuid-West-Vlaanderen, Kennedypark 10 8500 Kortrijk
Niet op de openbare weg gooien.

De Vlaamse Energielening aan 0%

Voor woningen in Avelgem, Anzegem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendeledede, Menen, Spiere-Helkijn Waregem, Wervik, Wevelgem en Zwevegem.

Het indienen van uw aanvraag gebeurt via het loket in uw gemeente :

	Renteloze lening
Anzegem	OCMW Anzegem Lieven Bauwensstraat 40, 8570 Vichte tel. 056/77 88 28 lac@anzegem.be
Avelgem	Sociaal Huis Avelgem Leopoldstraat 66, 8580 Avelgem tel. 056/65 07 70 beterwonen@avelgem.be
Deerlijk	Woonloket Sociaal Huis/OCMW Vercruysse de Solartstraat 22, 8540 Deerlijk tel. 056 73 33 80 joke@woonwijs.be
Harelbeke	WoonWijs Marktstraat 29, 8530 Harelbeke tel. 056/73 33 80 joke@woonwijs.be
Kortrijk	Sociaal Huis Kortrijk Budastraat 35, 8500 Kortrijk tel. 056/24 48 20 energielening@kortrijk.be
Kuurne	Woonloket Sociaal Huis Kortrijksestraat 2, 8520 Kuurne tel. 056/73 70 11 woonloket@kuurne.be
Lendeledede	Woonwinkel Gemeentehuis Dorpsplein 1, 8860 Lendeledede tel. 051/33 63 04 woonwinkel@lendeledede.be
Menen	OCMW Menen Noorderlaan 1/A000, 8930 Menen tel. 056/52 71 00 conny.leaucour@menen.be
Spiere-Helkijn	OCMW Spiere-Helkijn Oudenaardseweg 71, 8587 Spiere-Helkijn tel. 0498/21 62 80 jana.desmedt@leiedal.be
Waregem	Welzijnshuis Waregem Schakelstraat 41, 8790 Waregem tel. 056/62 98 35 energie@welzijn.waregem.be
Wevelgem	OCMW Wevelgem Deken Jonckheerestraat 9, 8560 Wevelgem tel. 056/43 56 00 – 0473/30 67 66 jolien.delrue@wevelgem.be
Wervik	Stad Wervik Sint-Maartensplein 16, 8940 Wervik Tel 056 95 21 63 mieke.olieux@wervik.be
Zwevegem	Wooncoördinatie Blokkestraat 29A, 8550 Zwevegem tel. 056/76 52 27 sylvie.bulcaen@ocmw.zwevegem.be

U vindt meer informatie op onze website: <http://www.warmerwonen.be> en www.energiesparen.be/leningen
We wensen u veel succes met de verbetering van uw woning.

Let op, geld lenen kost ook geld!

Actualisatie: januari 2021

V.U.: W13 – Interlokale OCMW-vereniging Zuid-West-Vlaanderen, Kennedypark 10 8500 Kortrijk
Niet op de openbare weg gooien.